

Teataja

Haaslava valla infoleht

Nr. 12(17) detsember 1995



**Rõõmsaid jõulupühi ja
meeldivat aastavahetust
!**

**Haaslava
Vallavalitsus**

Vallavolikogus

Kaks aastat töötanud Haaslava Vallavolikogu kogunes oma 22. istungile 17. novembril. Üheteistkümnest volikogu liikmest oli kohal kümme: Maie Kajalaid, Marju Jansen, Vallas Kiisel, Tõnu Muru, Tõnu Ojamaa, Jüri Saarkivi, Arne Siimo, Arno Talbonen, Johannes Toomsalu ja Voldemar Kuningas. Puudus Andrus Siimo.

Esimese päevakorrapunktina kuulati revisjonikomisjoni esimehe Maie Kajalaidi aruannet teostatud revideerimise kohta. Selgitusi valla reservfondi kasutamise kohta andis vallavanem Margus Pleksner. Volikogule tegi revisjonikomisjon ettepaneku täiendada reservfondist raha kasutamise korda. Lisati tingimus, et juhul, kui eelarves ette nähtud ehitusremonttööd või muud kapitaal mahutused suurenevad üle 10% eelarvelisest maksumusest, peab vallavalitsus taotlema eelarve muudatust.

Väiksema töö käigus tekkinud ülekulu võib katta eelarve reservfondist.

Järgnevalt arutas volikogu järgmise aasta maamaksumäära. Kuna järgmisest aastast laekub kogu maamaks valla eelarvesse, samal ajal saab vald juurde ülesandeid, mille kulud tulevad katta eelarvest. Seetõttu tehti maamaksu määra suuruse kohta mitu erinevat ettepanekut. Sealjuures tuli lähtuda seadusega kehtestatud nõuetest. Arutelu tulemusena kehtestati maamaksu suuruseks 1% maa maksustamishinnast, põllumajanduslikuks tootmiseks kasutatava haritava maa ja loodusliku rohumaa eest aga 0,3% maa maksustamishinnast.

Volikogu kinnitas Haaslava valla ehitusmääruse, mille alusel toimub ehitamine valla territooriumil. Samuti täiendati valla põhimäärust ning volikogu määrust küsimustes,

mis tulenevad planeerimis- ja ehitusseadusest ning valla ehitismäärusest.

Volikogu arutas läbi Sirje-Reet Sulbi avaldusele koostatud vastuse.

Elukoha registreerimine

Saabusid valda:

| | | | |
|---------------------|---------|----------------|------------------|
| Lya-Elvine Rohumets | Lange | Metsala t. | Tartust |
| Vaike Makovei | Uniküla | Piiri t. | Tartust |
| Ragnis Pärnmets | Aadami | Hõbearu t. | Tartu vallast |
| Merike Pärnmets | Aadami | Hõbearu t. | Tartu vallast |
| Peeter Tiirma | Roiu | Sillaotsa kool | Tartust |
| Ain Tiirma | Roiu | Sillaotsa kool | Tartust |
| Juhan Mals | Koke | Tordi t. | Konguta vallast |
| Timo Mals | Koke | Tordi t. | Konguta vallast |
| Taavi Mals | Koke | Tordi t. | Konguta vallast |
| Madis Lomper | Roiu | Oja 8-15 | Tallinnast |
| Tõnis Lomper | Roiu | Oja 8-15 | Tallinnast |
| Kerstin Lomper | Roiu | Oja 8-15 | Tallinnast |
| Peep Laanesaar | Roiu | Oja 8-16 | Ülenurme vallast |
| Ülo Reeben | Igevere | Väike-Toomu t. | Tartust |
| Aili Roosvald | Roiu | Kesktänav 8-5 | Tartust |
| Marta Hallap | Roiu | Kesktänav 8-5 | Tartust |
| Elin Helimets | Roiu | Ansi talu | Tartust |
| Eigo Helimets | Roiu | Ansi talu | Tartust |
| Eleri Helimets | Roiu | Ansi talu | Tartust |
| Maria Gubar | Ignase | Villemi 4-2 | Koosalt |
| Maie-Laine Alajõe | Aardla | 37-8 | Tartust |

Lahkusid vallast

| | | | |
|-------------------|----------|------------------|------------------------|
| Merle Kuhhi | Ignase | Villemi 4-4 | Luunja valda |
| Raissa Boldõreva | Ignase | Villemi 5-2 | Rannu valda |
| Janek Norka | Ignase | Villemi 5-2 | Rannu valda |
| Denis Boldõrev | Ignase | Villemi 5-2 | Rannu valda |
| Meelis Bebelev | Ignase | Villemi 5-2 | Rannu valda |
| Andrus Bebelev | Ignase | Villemi 5-2 | Rannu valda |
| Kristi Bebeleva | Ignase | Villemi 5-2 | Rannu valda |
| Julia Boldõreva | Ignase | Villemi 5-2 | Rannu valda |
| Erna Oskar | Roiu | Männi 4-11 | Konguta valda |
| Kaie Ehrpais | Tõõraste | Ute t. | Nissi valda Harjumaale |
| Toomas Grasberg | Aardla | 38-4 | Tartu valda |
| Malle Grasberg | Aardla | 38-4 | Tartu valda |
| Janely Grasberg | Aardla | 38-4 | Tartu valda |
| Laine Zernant | Roiu | Oja 8-16 | Tartusse |
| Valeri Kalinitšev | Tõõraste | Raudtee maja 4-1 | Kambja valda |

ÕIGUSAKTID

Kinnitatud Haaslava Vallavolikogu
määrusega nr. 22/3 11. novembril 1995.a.

Haaslava valla ehitismäärus

PTK 1. Üldsätted.

§1. Määruse eesmärk ja ehitamise üldpõhimõtted.

(1) Käesolev ehitismäärus kehtestatakse Haaslava valla kohalike olude arvestamiseks, üldiste ehitus- ja maakasutustingimuste seadmiseks hajaasustuses, Haaslava Vallavalitsuse siseste ülesannete jaotuse ning planeerimis- ja ehitusseadusega kehtestatud nõuete täpsustamiseks planeerimise ja ehitamise korraldamisel.

(2) Prioriteedid ehitamisel määratakse valla üldplaneeringuga. Üldplaneeringu puudumisel asula planeeringuga.

(3) Üldpiirangud määratakse ära käesoleva määruse või planeeringutega.

(4) Sektsioonelamuid ei või planeerida ega rajada elamutsoonidesse, kus seda planeeringus ei ole ette nähtud.

(5) Keelatud on planeerida ja ehitada hooneid ja rajatisi, mis on kohalikule keskkonnale sobimatud ja kahjulikud.

§2. Määruses kasutatud mõisted.

1. *Väikehooned* - kuni 12 m² ehitusalase pinnaga ühekordsed keldrita hooned, mida ei kasutata elamiseks ja millel ei ole tehnilisi või avalikke funktsioone.

2. *Lihtsad hooned* - kuni 35 m² ehitusaluse pinnaga ühekordsed keldrita ning soojustamata kuurid, küünid garaažid ja kasvuhooned.

3. *Reaehitised (hooned)* - kõik ühepereelamud, suvilad, keldrid ja üle 35 m² kuurid jm. hooned, samuti kõik rajatised, mis ei ole hooned.

4. *Haaslava vallale olulised hooned* - kõik teenindus-, tööstus-, sotsiaal-kultuurilise ja muud avalikku või tehnilist funktsiooni (sihtotstarvet) omavad hooned või rajatised.

5. *Ehitusjärelvalve* - ehitusprojekti kehtivatele seadustele, normidele, detailplaneeringutele ja projekteerimistingimustele vastavuse kontrollimine; ehitusprojekti ekspertiisi korraldamine vastavalt vajadusele; ehituslubade väljaandmine; ehitustööde kontrollimine, ehitustööde tegemise õiguse kontrollimine; ehitise kasutuslubade väljaandmine; ehitise kasutamise ja korrashoiu kontrollimine ning ettekirjutuste tegemine avastatud puuduste kõrvaldamiseks; ehitus- ja hooneregistri informeerimine ehitusloa ja kasutusloa väljaandmisest; ehitistega toimunud avariide põhjuste uurimise korraldamine; omanikujärelvalve teostaja kinnitamine.

6. *Hoone kasutamisluba* - luba hoone kasutusele võtmiseks, mis on aluseks hoone registreerimisele Tartumaa hooneregistris.

7. *Teisaldatav ehitis (hoone)* - vundamendita ajutised ehitised (tähtajaga kuni 5 aastat), millised paigaldatakse ettevalmistatud alusele valmis kujul.

PTK 2. Ülesannete ning pädevuse jagunemine ning protseduurilised nõuded

§3. Detailplaneeringu algatamine tiheasustusega alal.

(1) Detailplaneeringu taotlejaks on isik, kes soovib ehitada.

(2) Ehitamiseks tiheasustuses kohustusliku detailplaneeringu algatab:

1. Haaslava vallale oluliste objektide rajamiseks Haaslava Vallavalitsus kooskõlastatult Haaslava Vallavolikogu või selle ehituskomisjoniga.

2. Reaehitiste puhul Haaslava Vallavalitsus või kinnisasja omanik Haaslava Vallavalitsusega sõlmitud lepingu alusel

(3) Detailplaneeringud, mis muudavad kehtivat üldplaneeringut võib Haaslava Vallavalitsus või Haaslava Vallavolikogu ehituskomisjon algatada pärast üldplaneeringu muutuste kinnitamist Haaslava Vallavolikogu poolt.

§4. Ehitusgeoloogilise uurimistöe loa väljaandmise kord

(1) Ehitusgeoloogilise uurimise teostaja esitab Haaslava Vallavalitsusele lihtkirjaliku taotluse.

(2) Lõikes 1 nimetatud taotluse alusel kontrollib Haaslava Vallavalitsuse maanõunik uurimistöö vajalikkust, teostajal tegevusloa olemasolu ning vajaduse korral väljastab vormikohase ehitusgeoloogilise uurimisloa.

(3) Ehitusgeoloogilisi ja -geodeetilisi andmed säilitatakse Haaslava vallavalitsuse kantseleis maanõuniku juures.

§ 5. Ehitusprojekti läbivaatamine ja ehitusjärelvalveinseneri määramine

(1) Väikehooned rajatakse Haaslava vallas projektita. Haaslava Vallavalitsusele tuleb esitada väikehoone lihtsustatud skeem.

(2) Lihtsate ehitiste, mis ei ole väikehooned, projekti vaatab läbi Haaslava Vallavalitsuse maanõunik, kes kooskõlastab projekti ainuisikuliselt.

(3) Reaehituse projekti vaatab läbi Haaslava Vallavalitsus, kellel on õigus pöörduda ehitusalast kõrgharidust omava arhitekti poole täiendavate selgituste saamiseks ja vajadusel tellida projektile ekspertiis.

(4) Haaslava vallale olulised projektid esitab Vallavalitsus kooskõlastamiseks Haaslava Vallavolikogule, kes vajadusel teeb Haaslava Vallavalitsusele ülesandeks projektile ekspertiisi tellimise.

1. Haaslava vallale olulised projektid tuleb kooskõlastada Maakonnavalitsuse arhitektiga.

(5) Ehitusjärelvalveinsener määratakse igale ehitusele eraldi Haaslava Vallavalitsuse korraldusega.

1. Ehitusjärelvalve insener määratakse üheaegselt projekti kooskõlastamise või heakskiitmisega.

§6. Ehituslubade väljastamine.

(1) Väikehoone ehitamiseks on ehitise rajaja kohustatud esitama Haaslava Vallavalitsusele vormikohase avalduse .

1. Taotluse vaatab 2 nädala jooksul taotluse esitamise päevast arvates läbi Haaslava Vallavalitsuse maanõunik, kes väljastab vormikohase ehitusloa.

2. Väikehoone rajamise ehitusluba antakse Haaslava Vallavalitsuse korralduse alusel, millises märgitakse ära:

2.1. ehitise omanik;

2.2. vallavalitsuse seisukoht;

2.3. ehitise rajamise asukoht;

2.4. Haaslava Vallavalitsuse poolt ehitisele seatavad tingimused;

2.5. väikehoone ehitamise tähtaeg.

3. Väikehoonete arvestuseks peab registrit vallavalitsuse maanõunik.

(2) Uusehitise rajamisel või olemasoleva ehitise rekonstrueerimisel ning ajutise ehitise rajamisel, mis ei ole väikehoone, esitab loa taotleja:

1.1. ehituskrundi hoonestusõigust tõendava dokumendi;

1.2. krundimõõdistuse dokumendid;

1.3. ekspertiisi läbinud ja Haaslava Vallavalitsuses heakskiidetud ehitusprojekti;

1.4. ehitusregistrikaardi.

2. Käesolevas lõikes nimetatud taotlusmaterjalid vaatab läbi vallavalitsuse ehituskomisjon, kes:

2.1 annab välja vormikohase ehitusloa positiivse protokollilise otsuse alusel.

2.2. Ehituskomisjon koguneb lubade taotlemise läbivaatamiseks kokku mitte harvem kui üks kord kuus, kui on esitatud vähemalt üks ehitusloa taotlus.

2.3. Ehituskomisjoni otsuseid võib vaidlustada 1 kuu jooksul alates ehitusloa väljaandmise päevast.

2.4. Ehituskomisjoni peale esitatud kaebused lahendatakse seadusega ettenähtud korras.

3. Ehitusregistrit käesolevas lõikes nimetatud ehitiste osas peetakse Haaslava Vallavalitsuse kantseleis.

(4) Teisaldatavate ehitiste paigaldamine

1. Teisaldatavate ehitiste paigaldamisloa saamiseks peab taotleja esitama järgmised dokumendid:

1.1. ehitise üldjoonised

1.2. vormikohane taotlus .

2. Teisaldatav ehitis peab vastama PTK 3 § 1 nimetatud nõuetele.

3. Teisaldatava ehitise paigaldamiskoha valikul tuleb järgida PTK 1 § 1 nimetatud piiranguid.

4. Punktis 1 nimetatud dokumendid vaatab läbi kooskõlastab asjassepuutuvate isikutega

ning ametkondadega ja kontrollib p.2 ja p.3 nimetatud nõuetele vastavust Haaslava Vallavalitsuse maanõunik.

5. Kui teisaldatav ehitis vastab käesoleva määrusega kehtestatud heakorra jt. nõuetele vormistab Haaslava Vallavalitsuse maanõunik vormikohase ehitise paigaldamisloa mille esitab kinnitamiseks Haaslava Vallavalitsusele

§7. Lammutamisloa väljastamine

(1) Väikehoonete lammutamine kooskõlastatakse Haaslava Vallavalitsuse maanõunikuga, kes annab ehitise omanikule või omavolilise ehitise puhul Haaslava Vallavalitsuse või kinnisaja omaniku poolt volitatud isikule õiguse väikehoone lammutamiseks.

(2) Muude hoonete või rajatiste lammutamiseks, mis on reaehitised, esitab taotleja:

1. vormikohase avalduse ;

2. ehitise omandiõigust tõendava dokumendi;

3. hoone/rajatise registreerimise kaardi;

4. lammutustööde eest vastutava isiku kohustuslehe.

(3) Lisaks lõikes 2 nimetatud dokumentidele on Haaslava Vallavalitsusel õigus nõuda taotlejalt ka asjassepuutuvate ametkondade kooskõlastusi ning projektdokumentatsiooni.

(4) Lõigetes 2 ja 3 nimetatud dokumentide alusel annab Haaslava Vallavalitsus korralduse ehitise lammutamise kohta, millises märgib ära:

1. andmed tööde eest vastutava isiku kohta;
2. tööde tähtjad;
3. muud lisatingimused.

(5) Lõikes 4 nimetatud korralduse alusel väljastab Haaslava Vallavalitsuse maanõunik vormikohase lammutamisloa.

(6) Haaslava vallale oluliste objektide lammutamine peab olema kooskõlastatud Haaslava Vallavolikogu poolt.

(7) Kõik lammutustööd registreeritakse Haaslava Vallavalitsuse maanõuniku juures.

(8) Hoone või rajatise lammutamise tagajärjel osaliselt või täielikult olematuks muutmise kohta esitab Haaslava Vallavalitsus 2 nädala jooksul andmed Tartumaa Hooneregistrile.

§ 8. Ehitustööde tegemise õigus.

(1) Ehitustöid võivad teostada ettevõtjad, kes omavad vastavat tegevusluba ning kellel on vastava ehituseriala vastutav spetsialist.

(2) Ühepereelamuid, taluhooneid, suvilaid, aiamaaju, kasvuhooneid ja kuni kahe sõiduauto kohaga eraldi seisvaid garaaie võivad oma tarbeks ehitada ja ehitust juhtida nimetatud ehitiste omanikud Haaslava valla kirjalikul nõusolekul.

(3) Hoonete ehitamise läbiviimiseks vajaliku nõusoleku saamiseks tuleb taotlejal esitada lihtkirjalik avaldus Haaslava Vallavalitsusele.

1. Avaldus vaadatakse läbi Haaslava Vallavalitsuse istungil, kes annab korralduse, milles märgib ära:

- 1.1. projekteerija (projekti sisu);
- 1.2. ehitusloa numbri ja kuupäeva;
- 1.3. vallavalitsuse seisukoha;
- 1.4. lisatingimused;

§ 9. Hoone kasutamisele võtmine.

(1) Hoone kasutusloa saamiseks tuleb kasutuselevõtjal esitada Haaslava Vallavalitsusele lihtkirjalik avaldus.

(2) Haaslava Vallavalitsus organiseerib ehitatud hoone või hoone osa ülevaatuse 4 nädala jooksul avalduse esitamise päevast arvates.

(3) Punktis 2 märgitud ülevaatuse tulemusena vormistatakse vormikohane akt (vorm E-3).

(4) Kui ehitise ei vasta tugevuse-, tuleohutuse-, tervisekaitse-, loodushoiu-, või teistele kehtivatele nõuetele on vallavalitsuse poolt määratud komisjonil õigus teha ettekirjutisi kuni nimetatud puudused on kõrvaldatud.

(5) Kui komisjon on hoone tunnistanud vastavaks p.4 nimetatud nõuetele, esitab ehituskomisjon nimetatud akti Haaslava Vallavalitsusele, kes nimetatud akti alusel annab korralduse, milles märgib ära:

1. andmed ehitise kasutusele võtja kohta;
2. ülevaatuse akti nr. ja kuupäeva, ülevaatuse tulemused;
3. ehitise kasutuselevõtmise alguse kuupäeva;
4. hoone sihtotstarbe;
5. andmed ehitise ja ehitise juurde kuuluva maa kohta ;
6. Haaslava Vallavalitsuse poolt seatavad lisatingimused.

(6) Haaslava Vallavalitsuse poolt antud korralduse ning teiste hoonet puudutavate dokumentide alusel on Haaslava Vallavalitsus kohustatud ehitise registreerima Tartumaa hooneregistris 1 kuu jooksul vallavalitsuse korralduse andmise päevast alates.

§ 10 Ehitusprotseduuride läbiviimise eest tasumise kord.

(1) Kõik kulud, mis tehakse seoses ehitismääruses kirjeldatu läbiviimisega, tasub taotleja Haaslava Vallavalitsusele.

- 1.1. Tasumise korraldamiseks sõlmitakse taotleja ja Haaslava Vallavalitsuse vahel vormikohane leping.

PTK 3. Planeerimis- ja ehitusseadusega määramata küsimused

§ 11. Nõuded heakorraale

(1) Nõuded hooneid teenindava maa osas:

1. Prügi-, reovete, jäätmete jms. osas lähtutakse Haaslava valla avaliku korra eeskirjade nõuetest ja teistest vallas kehtivaist õigusaktidest.

2. Haljastus peab olema tasandatud ning pidevalt niidetud; puudelt peavad olema kõrvaldatud kuivanud ja haiged osad; kuivanud puud tuleb üldjuhul krundilt kõrvaldada; hekid peavad olema hooldatud.

3. Aia või tara olemasolul on kohustuslik puitmaterjali katmine värvi või mõne teise kaitsva kattega, metallvõrkaia puhul selle korrasoleku nõue.

(2) Nõuded hoonetele:

1. Puihoonete fassadi värvimise või teiste katematerjalidega katmise kohustuslikkus.

2. Katkiste akna- või ukseklaaside tervete vastu vahetamise kohustuslikkus ning klaaside puhtuse kohustuslikkus.

3. Puitmaterjalist uste või akende osade värvimise või teiste katematerjalidega katmise kohustuslikkus.

4. Lagunenud krohvfaasadi parandamise kohustuslikkus.

§12. Haljasalade ning parkide rajamine

(1) Puude mahavõtmiseks annab vastava loa (raiepileti) Haaslava valla metsaspetsialist.

(2) Puude istutamine asulates on lubatud pärast haljastusprojekti kinnitamist Haaslava Vallavalitsuse poolt.

(3) Üle 0,5 ha territooriumiga parkide rajamiseks on vajalik Haaslava Vallavolikogu heakskiitev otsus.

(4) Kui pargi rajamine või olematuks muutmine muudab Haaslava vallas kehtivat üldplaneeringut, tuleb üldplaneeringu muutmine kinnitada Haaslava Vallavolikogu poolt.

§13. Tehnovõrkude ning teede rajamine

(1) Maa-aluste tehnovõrkude ja kaabelliinide rajamine toimub Haaslava Vallavalitsuse 02.10.1995 a. määrusega nr. 23 kinnitatud kaevamislubade väljastamise, registreerimise ja avalikustamise korra alusel.

(2) Mitmesuguste õhuliinide ja teede rajamiseks tuleb töö tegijal koostada teostamise skeem ning kooskõlastada see Haaslava valla maanõunikuga, kes organiseerib töö teostamise skeemi kooskõlastamise ka teiste asjassepuutuvate isikute ja ametkondadega.

1. Pärast õhuliini paigaldamist või tee rajamist tuleb Haaslava Vallavalitsusel organiseerida ka paigaldatud õhuliinide ning teede teostusmõddistus.

2. Teostusmõddistuse teostamiseks vajalik luba väljastatakse käesoleva määruse §4 määratud korras.

(3) Paigaldatud tehnovõrkude ning rajatud teede tehniliste andmete üle peab arvestust Haaslava Vallavalitsuse maanõunik.

(4) Kui tehnovõrkude või teede rajamisega muudetakse kehtivat üldplaneeringut, tuleb taotleda üldplaneeringu muutmist Haaslava Vallavolikogu poolt.

KINNITATUD

Haaslava Vallavalitsuse määrusega
nr. 25 27. 11. 1995

Kauplemislubade rakendamise kord Haaslava vallas

1. Kauplemisluba on käesoleva korraga kehtestatud dokument, millele antakse äriühingule, füüsilisest isikust ettevõtjale ja kuni 1997.a. 1. septembrini ettevõtteregestris registreeritud ettevõttele õigus ning kehtestatakse tingimused kauplemiseks konkreetsel aadressil Haaslava valla territooriumil.

2. Kauplemisluba peab olema kõigil Haaslava valla haldusterritooriumil vahetult elanikkonnale kaupa müüvatel ning toitlustamise ja hulгимүүгига tegelevatel äriühingutel, ettevõtetel (kuni 01.09.1977) ja füüsilisest isikust ettevõtjatel sõltumata kauplemiseks kasutatava pinna kuuluvusest ja äriühingu, ettevõtte või ettevõtlusega tegeleva üksikisiku registreerimise kohast.

3. Kui ettevõtteregestris registreeritud ettevõtte ei vasta äriseadustiku nõuetele ega ole 1. septembriks 1977 vastavalt ümber kujundatud, kaotab temale välja antud kauplemisluba kehtivuse 01.09.1977.

4. Kauplemisluba antakse välja enne kauplemise alustamist tähtajaga 1 aasta statsionaarses müügikohas ning autokaupluse peatuskohas ja ühekordse kauplemisloana kuni 1 ööpäevaks ajutistes müügikohtades ja üritustel.

5. Kauplemisloa annab välja vallavalitsuse kantselei või teatab loa väljaandmisest keeldumisest taotlejale 7 tööpäeva jooksul pärast taotluse ja vajalike dokumentide esitamist.

6. Kauplemisloa taotlemiseks tuleb esitada Haaslava Vallavalitsusele:

- vormikohane avaldus;
- äriühingu või ettevõtte põhikiri, füüsilisest isikust ettevõtjal isikut tõendav dokument;
- registreerimistunnistus;
- kauplemisruumide kasutamiseõigust tõendav dokument;
- tegevuslitsentsid;
- äriühingu või ettevõtte tegutsemisluba Haaslava vallas, füüsilisel isikul maksuameti registreerimistõend ettevõtlusega tegelemise kohta.

Kõik dokumendid peale avalduse tagastatakse taotlejale.

7. Kauplemisloa väljaandmisest keeldutakse, kui

- põhikirjas puudub õigus tegelda vastava tegevusalaga (kaubandus või toitlustus);
- puuduvad p. 6 nõutavad dokumendid või avaldusel vajalikud kooskõlastused;
- kauplemisloa tühistamisest pole möödunud tühistamisega kehtestatud tähtaeg või pole täidetud tingimused, mis põhjustasid kauplemisloa tühistamise.

8. Kauplemisloa väljastamise eest tasutakse teenustasu Haaslava Vallavalitsusele 150 krooni, ühekordse kauplemisloa väljastamise eest 25 krooni.

9. Kauplemisloale märgitakse järgmised andmed:

- loa number;
- äriühingu, ettevõtte või füüsilise isiku nimi, registreerimisnumber või isikukood;
- kauplemiskoha aadress, millel antud loa alusel on kauplemine lubatud;
- müüdava kauba profiil või kaupade sortiment;
- Haaslava vallas kehtivates eeskirjadest tulenevad erinõuded, mis on kauplejale kohustuslikud või viide nendele;
- kauplemisloa kehtivuse aeg ja lubatud kauplemise kellaajad;
- kauplemisloa väljaandmise kuupäev ;

- kauplemisloa välja andnud ametiisiku ametikoht, nimi ja allkiri;
- valla pitsat.

10. Haaslava Vallavalitsus võib kauplemisloa tühistada või selle kehtivuse peatada järgmistel juhtudel:

- Haaslava vallas kehtivate eeskirjade rikkumisel kaupleja poolt;
- kauplemisloal märgitud tingimuste täitmata jätmisel või puuduste kõrvaldamiseks antud tähtaja möödumisel;
- riiklike kontrollorganite esitatud nõudmiste täitmata jätmisel nende poolt määratud tähtajaks;
- kauplemisel vastava litsentsita;

Kauplemisloa tühistamine või selle kehtivuse peatamine vormistatakse vallavalitsuse korraldusega.

11. Kauplemisloata või kehtetu kauplemisloaga kauplemise eest karistatakse vastavalt haldusõiguserikkumise seadustikule Haaslava Vallavolikogu poolt kehtestatud korras.

Väljavõtteid vallavalitsuse korraldustest

06.11.1995 nr.416
Pidada võimalikuks erastada ostueesõigusega Romet Leopardile 0,3 ha end. Lepiku A-35 talu maad Uniküla külas elamumaaks.

30.10.1995 nr. 417
Pidada võimalikuks erastada ostueesõigusega Raivo Hindile 3,0 ha maad põllumajandusmaaks end. Kliima 28 talu maast Uniküla külas.

06.11.1995 nr. 418
Anda luba aiamaajade asemel individuaalelamute ehitamiseks Lange külas end. Veskioru talu maadel. Ainadusühistul "Veskiorg" tuleb taotleda planeeringut juhul, kui sellel maal soovitakse ehitada täiendavalt hooneid, rajada tehnoõrke või teid.

06.11.1995 nr. 419
Täiendada Haaslava Vallavalitsuse korraldust nr. 146 21.11.1994 ning moodustada täiendav ametikoht - Roiu Perearstikeskuse juhataja-perearst, kuupalgaga 3000 krooni.

13.11.1995 nr. 420
Kinnitada omanikult Marta Allikult Metsanurga külas õigusvastaselt võõrandatud Uuetalu nr. 25 talu vara - kaks elumaja ja saun - võõrandamisaegne maksumus ning määrata selle vara eest kompensatsioon 42 817.- EEK omandireformi õigustatud subjektile Salme Sabrakule, kes elab Tallinnas Humala t. 21.

13.11.1995 nr. 421
Pidada võimalikuks ostueesõigusega erastada 8,5 ha maad Mõra külas end. Männiku 72 talu maalt põllumajandusmaaks 30% ja metsamajandusmaaks 70% Olev Häidele, kes elab Tartu linnas Mõisavahe t. 36-23.

13.11.1995 nr. 422
Pidada võimalikuks erastada ostueesõigusega 0,3 ha maad Mõra külas end. Männiku 72 talu maast elamumaaks Raidi maaüksuse moodustamiseks Maarja Raidile, kes elab Tallinnas Energia t. 5-19.

13.11.1995 nr. 423
Pidada võimalikuks erastada Elle Kiiselile ostueesõigusega 1,8 ha maad elamumaaks Haaslava külas Kingu maaüksuse moodustamiseks.

13.11.1995 nr. 424
Kinnitada Lange külas omanikult Erich Kõrvelilt õigusvastaselt võõrandatud Mäeotsa A-9 23,05 ha maa võõrandamisaegseks maksumuseks 139 038.- EEK ja määrata kompensatsioon tagastamata jäänud 9,425 ha maa eest 56852.- EEK omandireformi õigustatud subjektile Ülo Kõrvelile, kes elab Tartus Sangla t. 29-33.

13.11.1995 nr. 425
Kinnitada Roiu alevikus Kõivukülas omanikult Johannes Toomelt õigusvastaselt võõrandatud Redeli 38 talu hoonete-elumaja, ait ja saun - võõrandamisaegne maksumus ja määrata kompensatsioon 55 206.- EEK omandireformi õigustatud subjektile Leida Zooberile.

14.11.1995 nr. 427
Maksta ühekordset sotsiaalabi toetust Koidula Tederile 300.- EEK.

14.11.1995 nr. 426
Nõustuda taotlusega muuta *Rene Rõuk* perekonnanime ja kannet isa kohta tema perekonnaseisudokumentides, uueks perekonnanimeks *Kipper* ja isa eesnimeks *Juhan*.

20.11.1995 nr. 428
Kooskõlas vallavalitsuse määrusega nr. 24 16.10.1995 finantseerida Uno Uibo täiendõpet 1000.- EEK

20.11.1995 nr. 429
Anda ühekordset sotsiaalabitoetust 300.- EEK Rudolf Sõstrale küttepuude ostmiseks.

20.11.1995 nr. 430
Tagastada Haaslava külas 5,3 ha maad omandireformi õigustatud subjektile Enn Prostile Loosi talu taastamiseks. Tagastataval maal asuvad hooned kuuluvad Enn Prostile. Tagastatav maa on põllumajandusliku sihtotstarbega.

20.11.1995 nr. 431
Tagastada Kriimani külas 1,1 ha maad omandireformi õigustatud subjektile Reet Tohvriale, kes elab Võnnu vallas Hammastes Mällo-Liisa maaüksuse taastamiseks. Tagastataval maal hooned puuduvad. Maa sihtotstarve on metsamajandusmaa.

20.11.1995 nr. 432
Tagastada Haaslava külas 3,3 ha maad omandireformi õigustatud subjektile Aime Ploomile Suurekivi maaüksuse taastamiseks. Tagastataval maal paiknevad hooned kuuluvad Aime Ploomile. Tagastatava maa sihtotstarve on põllumajanduslik.

20.11.1995 nr. 433
Kinnitada omanikult August Liivolalt õigusvastaselt võõrandatud Tenno 58 talu 33,4 ha maa võõrandamisaegseks maksumuseks 262 210.- EEK ja määrata omandireformi õigustatud subjektile Heino Liivolale, kes elab Tartus Alasi 31a-23 kompensatsioon tagastamata jäänud 4,8 ha maa eest 37 941.- EEK.

20.11.1995 nr. 434
Kinnitada omanikult Eduard Sillamaalt õigusvastaselt võõrandatud Araka 9 talu 27,7 ha maa võõrandamisaegseks maksumuseks 203 755.- EEK ja määrata kompensatsioon

28 103.- EEK tagastamata jäänud 5,5 ha maa eest omandireformi õigustatud subjektile Olaf Sillamaale, kes elab Rakveres Koidula t. 9-22.

20.11.1995 nr. 435

Kinnitada omanikelt Liisa Saabelilt ja Johan Viilupilt õigusvastaselt võõrandatud Luusepere 30 talu 40,36 ha maa võõrandamisaegseks maksumuseks 331 418.- EEK ning määrata kompensatsioon tagastamata jäänud 7,96 ha maa eest omandireformi õigustatud subjektile Heino Lillole, kes elab Tartus Kaunase pst. 38-19.

20.11.1995 nr. 436

Muuta Haaslava VV korraldust nr. 160 12.12.1994, nimetades Mõra külas asunud Roa 76 talu maa osas õigustatud subjektidena Helju Liiv ja Heldur Vihm, kes on loovutanud oma nõudeõiguse nimetatud maa tagastamise või asendamise osas Inga Tederile. Talu maast jääb tagastamata 15,74 ha Maareformi seaduse §6 lg.2 p.2 ja p. 3 alusel.

27.11.1995 nr. 438

Kinnitada Kriimani külas omanikult Johannes Seebalt õigusvastaselt võõrandatud põllumajandusloomade ja

inventari võõrandamisaegseks maksumuseks 8 350.- EEK ja määrata kompensatsioon omandireformi õigustatud subjektidele Edgar Seebale, Otto Seebale ja Siiri Lustile igähele 2784.- EEK.

27.11.1995 nr. 439

Kinnitada Aadami (Sipe) külas Rätsepa talu omaniku Helene Hildegard Kingu poolt maha jäetud hoonete võõrandamisaegseks maksumuseks 134 351.- EEK ja määrata kompensatsioon a 44 784.- EEK omandireformi õigustatud subjektidele Helmut Kingule, kes elab Tallinnas Risti 7-11, Astrid Preekelile, kes elab Tallinnas Viiralti 3-5 ja Erika Koemetsale, kes elab Tartus Jaama 51-2.

27.11.1995 nr. 440

Kinnitada Roiu alevikus Kõivukülas Redeli talus omanikult Johannes Toomelt õigusvastaselt võõrandatud põllumajandusloomade ja -inventari võõrandamisaegseks maksumuseks 6 650.- EEK ja määrata sama suur kompensatsioon omandireformi õigustatud subjektile Leida Zooberile.

KUREPALUS PRIIUSE SELTSIMAJAS

22. detsembril kell 16.00

VALLA EELKOOLIEALISTE LASTE



JOULUPIIDU



Tuleb Jõuluvana



Valla buss toob kohale

| | | | |
|-------|----------------------|-------|-------------|
| 15.20 | Aardlast | 15.40 | Unikülast |
| 15.25 | Langelt | 15.45 | Sillaotsalt |
| 15.30 | Reola raudteejaamast | 15.50 | Roiult |
| 15.35 | Villemilt | 15.55 | Kurelt |